雷州发展投资控股集团有限公司办公区停车棚项目

预 算 价

预 算 价　　（小写）：312,721.21

（大写）：叁拾壹万贰仟柒佰贰拾壹元贰角壹分

建设单位：　　（单位盖章）

造价咨询单位：　　（单位盖章）

法定代表人或其授权人：　　（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：　　（签字或盖章）

编　制　人：　　（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：　　（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

单位工程预算汇总表

工程名称：雷州发展投资控股集团有限公司办公区停车棚项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	270314.14	
1.1	小车停车棚	246272.95	
1.2	摩托车棚	24041.19	
2	措施合计	12751.81	
2.1	绿色施工安全防护措施费	12751.81	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	3834.24	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	3834.24	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	286900.19	
5	增值税销项税额	25821.02	—
6	总造价	312721.21	
7	人工费	45925.16	
预算价合计=1+2+3+5		312,721.21	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雷州发展投资控股集团有限公司办公区停车棚项目　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		小车停车棚					246272.95	
		基础工程					15518.28	
1	010101001001	切缝	1.旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚　实际厚度(cm):20	m	43.2	17.73	765.94	
2	010101004001	挖基坑土方	1.人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内	m3	17.28	42.79	739.41	
3	010103002001	余方弃置	1.人工装车 土方 2.自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	m3	17.28	31.16	538.44	
4	010501003001	独立基础	1.现浇建筑物混凝土 其他混凝土基础 2.C30混凝土20石(配合比)	m3	17.28	622.86	10763.02	
5	010501003002	柱头二次浇筑	1.二次灌浆 细石混凝土 2.C30混凝土20石(配合比)	m3	1.19	1046.90	1245.81	
6	010515001001	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) φ10以外	t	0.2	5663.24	1132.65	
7	010515001002	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋 圆钢 φ10以内	t	0.051	6529.53	333.01	
		金属结构工程					230754.67	
8	010516002001	预埋铁件	1.预埋铁件 2.镀锌钢板	t	2.298	9182.58	21101.57	
9	010516002002	预埋螺栓	1.预埋螺栓 2.锚栓M28	t	3.984	10522.58	41921.96	
10	010606004001	钢架（GJ-1）	1.钢墙架、挡风架　安装呈倾斜状态 人工*1.15,机械*1.15 2.镀锌钢架- 7036x4298x200 3.镀锌钢架- 7005x4285x10	t	10.422	9298.07	96904.49	
11	010601001001	钢网架（LT1、LT2、XG1）	1.焊接型钢网格架 2.80x40x2镀锌方管 3.50×25×2.0镀锌方管 4.镀锌圆管 114x6	t	2.082	10575.49	22018.17	
12	010606012001	钢支架(HJ-1)	1.钢支架 安装 2.矩形镀锌管80x40x2.0	t	0.425	8500.18	3612.58	
13	010606013001	其他零星钢构件	1.金属零星小品(构件) 安装 2.零星镀锌钢构件	t	0.402	10838.65	4357.14	
本页小计							205434.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雷州发展投资控股集团有限公司办公区停车棚项目　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	011405001001	金属面油漆	1.机喷防锈漆 防锈漆一遍	m2	475.77	7.52	3577.79	
15	010901003001	阳光板屋面	1.聚碳酸酯PC(阳光板)屋面 安装在钢檩上	m2	264.6	140.82	37260.97	
		摩托车棚					24041.19	
16	010606012003	钢支架	1.附墙钢支架 制作 2.50×50×2.0镀锌方管结构 3.40×40×2.0镀锌方管 4.附墙钢支架 安装	t	0.829	12382.18	10264.83	
17	011405001002	金属面油漆	1.机喷防锈漆 防锈漆一遍	m2	34.26	7.52	257.64	
18	010901003002	阳光板屋面	1.聚碳酸酯PC(阳光板)屋面 安装在钢檩上	m2	96	140.82	13518.72	
		措施项目					2344.58	
19	粤011701009001	单排钢脚手架	1.单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10	m2	261.38	8.97	2344.58	
本页小计							67224.53	
合　计							272658.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：雷州发展投资控股集团有限公司办公区停车棚项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	10407.23			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3（0.8≤δ<1　式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　计					10407.23			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：雷州发展投资控股集团有限公司办公区停车棚项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	3834.24		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	3834.24		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：雷州发展投资控股集团有限公司办公区停车棚项目　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	286900.19	9	25821.02
合　计					25821.02

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13